

RESOLUCIÓN DE GERENCIA GENERAL N° 011 -G/2024.

Lima, 11 MAR. 2024

VISTO: El Informe N°33-AHS/2024 de fecha 11 de marzo del 2024 del Departamento de Seguridad y Salud en el Trabajo, y;

CONSIDERANDO:

Que, conforme el Decreto Legislativo N° 685; establece que Servicios Postales del Perú S.A., es una persona jurídica de derecho privado organizada bajo la forma comercial de la Sociedad Anónima de acuerdo a la Ley de la Actividad Empresarial del Estado y a la Ley General de Sociedades,

Que, el artículo 12° del Reglamento de Organización y Funciones de SERPOST S.A., aprobado mediante Acuerdo N°064-2022 de la Sesión Ordinaria N°743 del 05 de diciembre del 2022, dispone que la Gerencia General es el órgano encargado de Dirigir, planear, organizar, coordinar y controlar la marcha integral de SERPOST S.A. a fin de asegurar su óptimo funcionamiento de acuerdo con los objetivos y políticas de la Empresa.

Que, mediante Decreto Supremo N°018-2017-PCM, se aprobó las medidas para fortalecer la planificación y operatividad del Sistema Nacional de Gestión de Riesgo de Desastres mediante la adscripción y transferencia de funciones al Ministerio de Defensa a través del Instituto Nacional de Defensa Civil-INDECI y otras disposiciones;

Que, mediante Decreto Supremo N° 002-2018-PCM y sus modificatorias, se aprobó el Nuevo Reglamento de Inspecciones Técnicas de Seguridad en Edificaciones, cuya Tercera Disposición Complementaria Final establece que "Las entidades públicas a que se refiere el literal b) del artículo 31 del Reglamento y que a la fecha se encuentran en funcionamiento sin contar con Certificado de Inspección Técnica de Seguridad en Edificaciones (ITSE) vigente o tienen observaciones pendientes de subsanación, deben elaborar un "Plan de adecuación a las normas de seguridad";

Que, mediante Resolución Ministerial Viceministerial N° 07-2023-VIVIENDA/VMCS, de fecha 11 de abril del 2023, se aprobó el Lineamiento N° 001-2023-VIVIENDA-VMCS, "Lineamiento para la elaboración del Plan de Adecuación a las Normas de Seguridad de los Establecimientos Objeto de Inspección de las Entidades Públicas", que tiene por objeto establecer las disposiciones para la elaboración y aprobación del Plan de adecuación a las normas de seguridad de los establecimientos objeto de inspección de las entidades públicas, a que se refiere la Tercera Disposición Complementaria Final del Nuevo Reglamento de Inspecciones Técnicas de Seguridad en Edificaciones, aprobado por el Decreto Supremo N° 002-2018-PCM;

Que, mediante Informe N°33-AHS/2024 de fecha 11 de marzo del 2024 del Departamento de Seguridad y Salud en el Trabajo, derivado a Gerencia de Administración de Canales, señala que corresponde que la Gerencia General apruebe el Plan de Adecuación a las Normas de Seguridad de los Establecimientos Objeto de Inspección de las Entidades Públicas –PLANSEP, el mismo que se encuentra elaborado de acuerdo a lo establecido en el Lineamiento N° 001-2023-VIVIENDA/VMCS," Lineamiento para la



elaboración del Plan de Adecuación a las Normas de Seguridad de los Establecimientos Objeto de Inspección de las Entidades Públicas", aprobado por Resolución Viceministerial N° 07-2023-VIVIENDA/VMCS;

Que, la propuesta del Plan de Adecuación a las Normas de Seguridad de la Administración Postal de Piura – SERPOST S.A, tiene por objeto Adecuar la Administración Postal de Piura – SERPOST S.A a las normas de seguridad para que pueda brindar un servicio seguro a las personas que laboran, concurren o permanecen en él y así se pueda obtener el Certificado de ITSE, sin la necesidad de interrumpir las actividades que realiza la Administración Postal de Piura – SERPOST S.A en beneficio de la ciudadanía.

Con el visado de la Gerencia de Administración de Canales, Gerencia de Administración de Recursos, Subgerencia de Logística, Subgerencia de Administraciones Postales y el Departamento de Seguridad y Salud en el Trabajo;

De conformidad con el Acuerdo N°064-2022 de la Sesión Ordinaria N°743 del 05 de diciembre del 2022, que aprueba el Reglamento de Organización y Funciones de SERPOST S.A.; el Lineamiento N° 001-2023-VIVIENDA/VMCS," Lineamiento para la elaboración del Plan de Adecuación a las Normas de Seguridad de los Establecimientos Objeto de Inspección de las Entidades Públicas", aprobado por Resolución Viceministerial N° 07-2023-VIVIENDA/VMCS; y, demás normas pertinentes;

SE RESUELVE:

Artículo 1.- APROBAR el "Plan de Adecuación a las Normas de Seguridad de la Administración Postal de Piura – SERPOST S.A.", el mismo que en documento anexo forma parte integrante de la presente resolución.

Artículo 2.- DISPONER la publicación del presente "Plan de Adecuación a las Normas de Seguridad de la Administración Postal de Piura – SERPOST S.A." en el Portal Institucional de SERPOST S.A.

Artículo 3.- VIGENCIA, el presente "Plan de Adecuación a las Normas de Seguridad de la Administración Postal de Piura – SERPOST S.A." entrará en vigencia a partir del día 11 de marzo del 2024.

Artículo 4.- NOTIFICAR la presente Resolución al Departamento de Seguridad y Salud en el Trabajo, a la Administración Postal, Subgerencia de Administraciones Postales y a la Municipalidad de Piura; para conocimiento y fines pertinentes.

Artículo 5.- ENCARGAR al Departamento de Tecnología y Comunicaciones la publicación de la presente Resolución en el portal web institucional (www.serpost.com.pe).

Regístrese y Comuníquese

ALEXANDER INFANTES POMAR
Gerente General
Serpost
El Correo del Perú



SEVICIO POSTALES DEL PERÚ S.A.

PLAN DE ADECUACIÓN A LAS NORMAS DE SEGURIDAD DE LA ADMINISTRACIÓN POSTAL DE PIURA – SERPOST S.A.

PLANSEP SERPOST S.A. – PIURA



2024



CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN
2. OBJETIVO
3. ALCANCE
4. MARCO LEGAL
5. RESPONSABLE DEL PLANSEP
6. ACTIVIDADES DEL PLANSEP
 - 6.1 IDENTIFICACIÓN DE/ DE LOS EOIEP
 - A. UBICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL EOIEP
 - B. IDENTIFICACIÓN DE LAS CARACTERISTICAS DEL EOIEP
 - 6.2 DIAGNÓSTICO / ESTADO SITUACIONAL DE SEGURIDAD DE/ DE LOS EOIEP
 - 6.3 ELABORACIÓN Y APROBACIÓN DEL PLANSEP
 - 6.4 ADECUACIÓN DE/ DE LOS EOIEP
 - 6.5 OTRAS ACTIVIDADES
7. ANEXO 1. CUADRO DE ACTIVIDADES DEL PLANSEP
8. ANEXO 2. CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES PARA EJECUCIÓN DEL PLANSEP
9. ANEXO 3. PRESUPUESTO DEL SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO DEL LOCAL DE SERPOST S.A. – PIURA



1. INTRODUCCIÓN

Servicios Postales del Perú S.A. – SERPOST, como entidad se caracteriza por ser de funcionalidad, oficinas administrativas, dedicado a la mensajería a nivel de todo el país, dentro de las cuales, brinda servicios de postales, encomiendas y curies. Es una empresa adscrita al Ministerio de Transportes y Comunicaciones cuya finalidad es contribuir al desarrollo del país, ofreciendo a los usuarios un servicio de calidad ampliando la red de atención y entrega oportuna.

El presente Plan de Adecuación a las Normas de Seguridad para la Sede Piura de SERPOST S. A., de ahora en adelante “SERPOST S.A. – PIURA”, contiene el estado situacional, la evaluación de riesgos y las condiciones de seguridad de la edificación, presupuesto y actividades que deben realizarse en cumplimiento de lo dispuesto en la Resolución Viceministerial N° 07-2023-VIVIENDA/VMCS, de fecha 11 de abril del 2023, que aprueba el Lineamiento N° 001-2023-VIVIENDA-VMCS, “Lineamiento para la elaboración del Plan de adecuación a las Normas de Seguridad de los Establecimientos Objeto de Inspección de las Entidades Públicas”.

La Metodología y los criterios para la elaboración del presente Plan están estrictamente en el marco del cumplimiento de la Resolución Viceministerial N° 07-2023-VIVIENDA/VMCS y de la Normativa ITSE vigente, teniendo como insumo principal los entregables del Servicio de Evaluación Técnica para la Determinación del Nivel de Riesgo y Elaboración de los Términos de Referencia para el Acondicionamiento ITSE para la Administración Postal de Piura – SERPOST S.A¹, el cual contiene el estado situacional de su infraestructura en las especialidades de Arquitectura y Seguridad, Estructuras e Instalaciones Eléctricas según la normativa ITSE vigente.

Finalmente, en concordancia con la Resolución Viceministerial N° 07-2023-VIVIENDA/VMCS, la implementación del presente Plan tiene como finalidad contribuir a que SERPOST S.A. – PIURA obtenga el Certificado de Inspección Técnica de Seguridad en Edificaciones, el cual se deberá gestionar ante el gobierno local correspondiente.

¹ en requerimiento de la Administración Postal y en conformidad de los entregables por el Departamento de Seguridad y Salud en el Trabajo de la Sede Central SERPOST S.A. Los entregables de este servicio incluyen la Evaluación Técnica para determinación del riesgo, Elaboración de los Términos de Referencia para el Acondicionamiento del Local en medidas de Seguridad en Edificaciones, y el Expediente del servicio de acondicionamiento en medidas de seguridad en edificaciones.

2. OBJETIVO

El objetivo del presente Plan, es servir como Instrumento de Gestión para contribuir a que SERPOST S.A. – PIURA se adecúe a las Normas de Seguridad mediante la implementación de las acciones correctiva y preventivas en cumplimiento de la normativa ITSE vigente, en un plazo máximo de 2 años, con la posibilidad de prórroga de plazo de 2 años adicionales, según el Lineamiento N° 001-2023-VIVIENDA-VMCS, aprobado mediante la Resolución Viceministerial N° 07-2023-VIVIENDA/VMCS; con el propósito de obtener el Certificado de Inspección Técnica de Seguridad en Edificaciones emitido por el Gobierno Local competente, a fin de que se garantice la seguridad de las personas que laboran, concurren o permanecen en dicho establecimiento.

3. ALCANCE

El ámbito de aplicación del presente Plan comprende la Adecuación a las Normas de Seguridad de SERPOST S.A. – PIURA, en cumplimiento de la normativa ITSE vigente en las especialidades de Arquitectura y Seguridad, Estructuras e Instalaciones Eléctricas.

4. MARCO LEGAL

- Decreto Supremo N° 002-2018-PCM, Decreto Supremo que aprueba el Nuevo Reglamento de Inspecciones Técnicas de Seguridad en Edificaciones
- Decreto Supremo N° 010-94-TCC, que aprueba el estatuto social de SERPOST.
- Decreto Supremo N° 018-2017-PCM, que aprueba medidas para fortalecer la planificación y operatividad del Sistema Nacional de Gestión de Riesgo de Desastres mediante la adquisición y transferencia de funciones al Ministerio de Defensa a través del Instituto Nacional de Defensa Civil – INDECI y otras disposiciones.
- Decreto Supremo N° 011-2006-VIVIENDA, que aprueba el Reglamento Nacional en Edificaciones y sus modificatorias.
- Resolución Ministerial N° 037-2006-MEM-DM, que aprueba el Código Nacional de Electricidad y sus modificatorias.
- Resolución Viceministerial N° 007-2023-VIVIENDA/VMCS, que aprueba el Lineamiento N° 001-2023-VIVIENDA-VMCS, "Lineamiento para la elaboración del Plan de Adecuación a las Normas de Seguridad de los Establecimientos Objeto de Inspección de las Entidades Públicas".

Las referidas normas incluyen sus respectivas disposiciones ampliatorias, modificatorias y conexas, de ser el caso.



5. RESPONSABLE DEL PLANSEP

UNIDAD ORGÁNICA	RESPONSABLE	CARGO	ELABORACIÓN DEL PLANSEP	APOYO TÉCNICO	REVISIÓN DEL PLANSEP	APROBACIÓN DEL PLANSEP	VISADO DEL PLANSEP	EJECUCIÓN DEL PLANSEP
Gerencia General	Alexander Infantes Pomar	Gerente General				X		
Gerencia de Administración de Canales	Luis Traverso Bracamonte	Gerente de Canales					X	
Gerencia de Administración de Recursos	Elizabeth Karen Lucano Castrejon	Gerente de Administración de Recursos					X	
Subgerencia de Logística	Luis Alberto Musto Quispe	Subgerente de Logística					X	
Subgerencia de Administraciones Postales	Felipe Yparraguirre Sánchez	Subgerente de Administraciones Postales			X		X	X
Administración Postal	José Elias Salas Valdivieso	Administrador Postal de Piura			X		X	X
Departamento de Seguridad y Salud en el Trabajo	Ivonne Catherine Pozo Juarez	Jefe del Departamento de Seguridad y Salud en el Trabajo	X	X			X	

6. ACTIVIDADES DEL PLANSEP

En concordancia con el Servicio de Evaluación Técnica para la Determinación del Nivel de Riesgo y Elaboración de los Términos de Referencia para el Acondicionamiento ITSE para la Administración Postal de Piura – SERPOST S.A, el presente Plan ha considerado de forma secuencial cada una de las actividades, acciones o tareas que se deben ejecutar para la Adecuación de SERPOST S.A. – PIURA al cumplimiento de las condiciones de seguridad según la normatividad ITSE vigente. Se adjunta cuadro de actividades del PLANSEP (Ver Ítem 7-Anexo 1)



6.1. IDENTIFICACIÓN DE/ DE LOS EOIEP

A. UBICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL EOIEP

El Establecimiento Objeto de Inspección es SERPOST S.A. – PIURA, ubicada en Jr. Ayacucho N°307, distrito de Piura, Provincia y Departamento Piura – Perú. Actualmente se encuentra desarrollando actividades sin contar con el Certificado ITSE.





Imagen de Ubicación Geográfica de SERPOST S. A. – PIURA,
fuente: Google Maps

B. IDENTIFICACIÓN DE LAS CARACTERÍSTICAS DEL EOIEP

SERPOST S.A. – PIURA, está compuesta por un sótano, primer piso, segundo piso, tercer piso y una azotea.

El terreno tiene una figura similar a un rectángulo con un área total de terreno de 368.64 m² y un área total ocupada de 1,680.99 m²

La construcción de la edificación está constituida generalmente por concreto armado, muros de albañilería confinada, losas ligeras, ventanas de vidrio e infraestructura de drywall en algunas áreas.

El 1er piso cuenta con 02 escaleras de accesos al segundo piso, ambas dirigen a los ambientes laborales del mismo y una escalera exterior como salida en caso de emergencia, el 2do y 3er piso cuentan 02 accesos a través de dos escaleras como rutas de evacuación vertical, y la azotea cuenta con una escalera vertical de acceso del tercer piso.

Siendo que el 1er nivel, una de las oficinas está alquilada a una agencia de Turismo².

USO POR PISO Y ÁREA – SERPOST S.A – PIURA

NIVEL	USO	ÁREA OCUPADA	UND.
SÓTANO	01 oficina principal y 05 oficinas administrativas	206.43	M2
1ER NIVEL	01 zona de recepción, 01 zona de vigilancia, 01 zona de caja, 03 oficinas, 01 zona de descarga	368.64	M2
2DO NIVEL	14 oficinas (vacías)	368.64	M2
3ER NIVEL	11 oficinas (vacías)	368.64	M2
AZOTEA	Zona libre (02 tanques elevados)	368.64	M2
		1,680.99	M2

6.2. DIAGNÓSTICO / ESTADO SITUACIONAL DE SEGURIDAD DE/ DE LOS EOIEP³

El Informe del Estado Situacional y la evaluación de riesgos y Condiciones de Seguridad de SERPOST S.A. – PIURA, se encuentran plasmados en los entregables del Servicio de Evaluación Técnica para la Determinación del Nivel de Riesgo y Elaboración de los Términos de Referencia para el

Acondicionamiento ITSE para la Administración Postal de Piura – SERPOST S.A.⁴ realizado, el cual describe las observaciones ITSE identificadas en el Establecimiento Objeto de Inspección en las Especialidades de Arquitectura, Seguridad, Estructuras e Instalaciones

² cumpliendo el Reglamento para el Arrendamiento de Predios de Propiedad de SERPOST Para Usos Comerciales R-008.06.

³ EOIEP: Establecimiento Objeto de Inspección de la Entidad Pública.

⁴ Primer y Segundo Entregable de la Orden de Servicio OS. N°6000011692, correspondiente al Servicio de Evaluación Técnica para la Determinación del Nivel de Riesgo y Elaboración de los Términos de Referencia para el Acondicionamiento ITSE para la Administración Postal de Piura – SERPOST S.A: Evaluación Técnica para determinación del riesgo, Elaboración de Términos de Referencia para el Acondicionamiento del Local en medidas de Seguridad en Edificaciones y Expediente del servicio de acondicionamiento en medidas de seguridad en Edificaciones, el cual incluye el Informe de Situación actual por especialidad.

Eléctricas, No Cumpliendo con todas las condiciones de seguridad en las especialidades mencionadas, según la Normativa ITSE vigente. De acuerdo a la matriz de riesgo se ha determinado que el Riesgo de Incendio es ALTO y Riesgo de Colapso es MEDIO.

6.3 ELABORACIÓN Y APROBACIÓN DEL PLANSEP

- **Elaboración del PLANSEP**

La Gerencia de Calanes deriva la elaboración del PLANSEP al Departamento de Seguridad y Salud en el Trabajo de la Sede Central SERPOST S.A., como parte de apoyo técnico a la Administración Postal.

- **Aprobación del PLANSEP mediante Acto Resolutivo**

La Gerencia General es la unidad orgánica responsable de evaluar y aprobar el PLANSEP mediante acto resolutivo, según el artículo 12° del Reglamento de Organización y Funciones de SERPOST S.A., aprobado mediante Acuerdo N°064-2022 de la Sesión Ordinaria N°743 del 05/12/2022, en la cual establece que es el órgano encargado de dirigir, planear, organizar, coordinar y controlar la marcha integral de SERPOST S.A. a fin de asegurar su óptimo funcionamiento de acuerdo con los objetivos y políticas de la Empresa; y según literal a) del Art. 6.1.1 del Lineamiento N° 001-2023-VIVIENDA-VMCS, “Lineamiento para la Elaboración del Plan de Adecuación a las Normas de Seguridad de los Establecimientos Objeto de Inspección de las Entidades Públicas”.

6.4 ADECUACIÓN DE/ DE LOS EOIEP

La Subgerencia de Administraciones Postales y la Administración Postal son las unidades orgánicas responsables del seguimiento de la Adecuación del EOIEP⁵ al cumplimiento de las condiciones de seguridad. Se inicia desde que la entidad pública aprueba el PLANSEP⁶ a través del acto resolutivo.

Así mismo, el plazo máximo para la adecuación del EOIEP es de dos (02) años, pudiendo ser prorrogado por única vez por un periodo de dos (02) años más, según lo estipulado en el Lineamiento N° 001-2023-VIVIENDA-VMCS, “Lineamiento para la Elaboración del Plan de Adecuación a las Normas de Seguridad de los Establecimientos Objeto de Inspección de las Entidades Públicas”.



6.5 OTRAS ACTIVIDADES

La Subgerencia de Administraciones Postales y la Administración Postal son las unidades orgánicas responsables del seguimiento del expediente para trámite del certificado ITSE, elaborado por el proveedor.

Asimismo, son responsables de la solicitud y seguimiento del certificado ITSE ante el gobierno local competente, y de realizar sustento de presentación de prórroga de la adecuación del EOIEP, de corresponder.

⁵ EOIEP: Establecimiento Objeto de Inspección de la Entidad Pública.

⁶ PLANSEP: Plan de Adecuación a las Normas de Seguridad de la Entidad Pública.

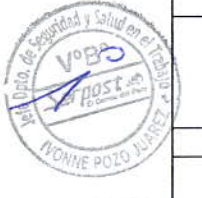


7. ANEXO 1. CUADRO DE ACTIVIDADES DEL PLANSE

Para la evaluación del riesgo se utilizó el Anexo 7a del Manual ITSE 2018, en el cual, se realizan las observaciones subsanables a ser levantadas por el administrado, en este caso por SERPOST S.A. – PIURA.

PROGRAMACIÓN				
ÍTEM	OBJETO DE OBSERVACIÓN	OBSERVACIONES	ACCIONES	ATIENDE
RIESGO DE INCENDIO				
I	MEDIOS DE EVACUACIÓN, SEÑALIZACIÓN Y OTROS			
1	Los medios de evacuación (pasadizos, escaleras, accesos y salidas) del establecimiento presentan un ancho mínimo de 1.20 m y/o que permitan la evacuación de las personas de manera segura. RNE A.010.	Mantener los medios de evacuación (pasadizos, escaleras, accesos y salidas) libre de obstáculos que impidan el libre tránsito. Tener en cuenta que las escaleras cuenten con pasamanos a ambos lados en escaleras de evacuación o escalera integrada utilizada como medio de evacuación con ancho mínimo de 1.20m hasta 2.40m	Servicio a todo costo de Acondicionamiento del Local	Proveedor
2	El establecimiento cuenta con señalización de seguridad (direccionales de salida, salida, zona segura en caso de sismo, riesgo eléctrico, extintores, otros). RNE A.130, Art. 39; NTP 399.010 -1	Implementar / completar la señalización de seguridad (direccionales de salida, zona segura en caso de sismo, extintores, otros). Mantener el orden y limpieza en el área de trabajo, señalizando las zonas y la ruta de evacuación.	Servicio a todo costo de Acondicionamiento del Local	Proveedor
3	Cuenta con luces de emergencia operativas. RNE- A-130 Art. 40	Implementar el sistema de luz de emergencia.	Servicio a todo costo de Acondicionamiento del Local	Proveedor
4	Las puertas que se utilizan como medios de evacuación abren en el sentido del flujo de los evacuantes o permanecen abiertas en horario de atención, sin obstruir la libre circulación y evacuación. RNE A130 Art. 5 y 6	Acondicionar las puertas que se utilizan como medios de evacuación para que abran en el sentido del flujo de los evacuantes o permanezcan abiertas en horario de atención, sin obstruir la libre circulación y evacuación.	Servicio a todo costo de Acondicionamiento del Local	Proveedor
II	INSTALACIONES ELÉCTRICAS			
5	El gabinete es de material metálico o de resina termoplástica y/o se encuentran en buen estado de conservación. CNE-U 020.024, 020.026 b	Los gabinetes de los tableros serán reemplazados	Servicio a todo costo de Acondicionamiento del Local	Proveedor
6	Cuenta con interruptores termomagnéticos y corresponden a la capacidad de corriente de los conductores eléctricos que protege. No utiliza llaves tipo cuchilla. CNE-U 080.010, 080.100, 080.400	Instalación de tableros que contendrán llaves térmicas con su interruptor diferencial asignado para cada circuito de 20mA para circuitos monofásicos y 30 mA para circuitos trifásicos	Servicio a todo costo de Acondicionamiento del Local	Proveedor
7	Cuenta con un circuito eléctrico por cada interruptor termomagnético. El tablero tiene un interruptor general en su interior o adyacente al mismo. CNE-U 080.010, 080.100, 080.400	Instalación de tableros que contendrán llaves térmicas con su interruptor diferencial asignado para cada circuito de 20mA para circuitos monofásicos y 30 mA para circuitos trifásicos	Servicio a todo costo de Acondicionamiento del Local	Proveedor
8	No utiliza conductores flexibles (tipo mellizo) en instalaciones permanentes de alumbrado y/o tomacorriente. CNE-U 030.010.3	Reemplazar cables flexibles mellizos, por conductor de cobre electrolítico de sección adecuada de carga y protegerlo con canaletas de PVC.	Servicio a todo costo de Acondicionamiento del Local	Proveedor
9	Los circuitos de tomacorrientes no están sobrecargados con extensiones o adaptadores. CNE-U 080.100 a	Retirar extensiones o adaptadores de los circuitos de tomacorrientes sobrecargados.	Servicio a todo costo de Acondicionamiento del Local	Proveedor

10	La alimentación eléctrica a la bomba de agua contra incendios es independiente, no controlada por el interruptor general del edificio e interconectada al grupo electrógeno de emergencia del edificio, en caso de tenerlo. RNE IS 010.4.2. j	Se realizará el suministro e instalación eléctrica del módulo de central de alarma contra incendio.	Servicio a todo costo de Acondicionamiento del Local	Proveedor
III	MEDIOS DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS			
11	Cuenta con extintores operativos y en cantidad adecuada de acuerdo al riesgo existente en el establecimiento. NTP 350.043:2011	Realizar mantenimiento a los extintores inoperativos e implementar una cantidad adecuada de acuerdo al riesgo existente con su respectiva numeración.	Servicio a todo costo de Acondicionamiento del Local	Proveedor
12	Los extintores cuentan con tarjeta de control y mantenimiento actualizada, se encuentran operativos, a una altura no mayor de 1.50m, numerados, ubicados en los lugares accesibles. Los extintores tienen constancia de operatividad y mantenimiento. RNE A 130 ART 163, 165; NTP 350.043-1s	Actualizar la tarjeta de control y mantenimiento y la constancia de operatividad y mantenimiento. Instalar los extintores a una altura no mayor de 1.50m, numerados y ubicarlos en lugares accesibles en un área libre mínimo 1m².	Servicio a todo costo de Acondicionamiento del Local	Proveedor
13	Cuenta con plan de seguridad para hacer frente a los riesgos de incendio y otros vinculados a la actividad, para establecimientos de dos a más pisos. DS N°002-2018 PCM	Elaborar Plan de Seguridad	Servicio a todo costo de Acondicionamiento del Local	Proveedor
14	Cuenta con un sistema de protección contra incendios a base de agua en función al tipo de edificación, área, altura, y clasificación del riesgo. RNE A-130 Art.100 y 102 (DISEÑO) NFPA 14. VIVIENDA -art 66, 67, 69, y 70 art 71 y 75 art 81 art 89 art 99 art.100, 102, 117, y 152) art 172, 179, y 181, 185, 186, 187, 188, y 189.art 197, 201, 205, 208, 213 y 214 - RNE A.100 art 25 y 26. INDUSTRIAS - DS 42F, CAPITULO II, Sección 2da Art 145	Debe implementarse detectores de humo centralizado en conjunto con el sistema de alarma contra incendio y sus respectivas luces de emergencia y extintores.	Servicio a todo costo de Acondicionamiento del Local	Proveedor
15	Las puertas de la escalera de evacuación cumplen con las características de resistencia al fuego y cuentan con accesorios (cierrapuertas, barra antipánico) según corresponda, en base al riesgo, tipo, uso y altura de la edificación. RNE A.010 Art. 26 b), A.130: art.,7-8, 10-11, A 010 Art. 26.b, A.060 art. 13.)	Acondicionar las puertas.	Servicio a todo costo de Acondicionamiento del Local	Proveedor
IV	PARA LA FUNCIÓN DE OFICINAS ADMINISTRATIVAS			
16	Cuenta con un sistema de detección y alarma de incendios centralizado operativo. RNE A.130 Art 99	Debe implementarse detectores de humo centralizado en conjunto con el sistema de alarma contra incendio.	Servicio a todo costo de Acondicionamiento del Local	Proveedor
RIESGO DE COLAPSO				
V	PARA TODAS LAS FUNCIONES			
17	La cimentación o parte de ella no se encuentra expuesta, inestable en peligro de colapso como consecuencia de filtraciones de agua, erosión, socavamiento, otros. RNE E.050.	Retiro de tarrajeo, nuevo tarrajeo con impermeabilizante.	Servicio a todo costo de Acondicionamiento del Local	Proveedor
	Estructuras de concreto			
18	Las estructuras de concreto no presentan i) fisuras, grietas, rajaduras, deflexiones, pandeos, muros inclinados, varillas de acero expuestas a la intemperie sin recubrimiento en: columnas, vigas, losas de techos, etc., ii) deterioro por humedad producido por: filtraciones, de tanques y cisternas	Retiro de tarrajeo, nuevo tarrajeo con impermeabilizante en columnas, sellar los estos desgastes de pared utilizando material de calidad y de las mismas características físicas para homogenizar y realizar reparación de pintura.	Servicio a todo costo de Acondicionamiento del Local	Proveedor



	de almacenamiento de agua, de líquidos, tuberías rotas, lluvias, etc., otras fallas estructurales. RNE E.060			
19	Las estructuras de la edificación (losas y vigas de techos, azoteas o losas en niveles intermedios), no presentan fisuras, grietas, rajaduras, pandeos, deflexiones, humedad, otros; como consecuencia de sobrecargas existentes producidas por: tanque elevado, equipos, antenas, panel publicitario, otros. RNE E.060, E.020	Se requiere resanar los elementos de concreto armado.	Servicio a todo costo de Acondicionamiento del Local	Proveedor
20	Los muros de contención en sótanos, en cercos y otros, no presentan fisuras, grietas, rajaduras, deflexiones, pandeos, inclinaciones, varillas de acero expuestas a la intemperie sin recubrimiento, deterioro por humedad producido por filtraciones de tanques y cisternas de almacenamiento de agua, de líquidos, tuberías rotas, lluvias, etc. y otros. RNE E.060	Retiro de tarrajeo, nuevo tarrajeo con impermeabilizante en muros.	Servicio a todo costo de Acondicionamiento del Local	Proveedor
	Estructuras de albañilería (ladrillo)			
21	Los muros de albañilería no presentan daños: humedad, rajaduras, grietas, inclinaciones, otros. RNE E.070	Retiro de tarrajeo, nuevo tarrajeo con impermeabilizante en muros de albañilería.	Servicio a todo costo de Acondicionamiento del Local	Proveedor
	Estructuras de madera / bambú			
22	Las estructuras de madera, bambú, no presentan rajaduras, deflexiones, pandeos, deterioro por apollillamiento, humedad, otros. RNE E.010	Proteger y realizar mantenimiento por humedad.	Servicio a todo costo de Acondicionamiento del Local	Proveedor
23	Las estructuras (postes, columnas, vigas, viguetas, techos entablados, tijerales o cerchas, etc.), no presentan rajaduras, pandeos, deflexiones, como consecuencia de sobrecargas existentes producidas por: tanque elevado, equipos, antenas, panel publicitario, o como consecuencia de otros usos que impliquen cargas mayores a la que puede soportar la estructura. RNE E.010, E.020	Proteger y realizar mantenimiento.	Servicio a todo costo de Acondicionamiento del Local	Proveedor
24	La estructura de madera se encuentra alejada o aislada de fuentes de calor que podrían dañarla, o en caso de encontrarse próxima a fuentes de calor, se encuentra protegida con material incombustible y/o tratada con sustancias retardantes o ignifugas. RNE E.010 Numeral 11.3.8.	Proteger y realizar mantenimiento con material incombustible y/o tratada con sustancias retardantes o ignifugas.	Servicio a todo costo de Acondicionamiento del Local	Proveedor
	Estructuras de acero			
25	No presentan deterioro por óxido y/o corrosión y se encuentra protegida contra este. RNE E.090.	Mantenimiento de estructuras de acero y metálicas contra el óxido y corrosión a los pernos, barandas, pasamanos, escaleras y soldaduras.	Servicio a todo costo de Acondicionamiento del Local	Proveedor
OTROS RIESGOS VINCULADOS A LA ACTIVIDAD, APLICABLE PARA TODAS LAS FUNCIONES				
	Riesgo de Electrocutión			
26	El tablero cuenta con placa de protección (mandil). CNE-U 020.202.1	Instalación de tableros con placa de protección.	Servicio a todo costo de Acondicionamiento del Local	Proveedor
27	Las aberturas no usadas en los tableros eléctricos (espacios de reserva) se encuentran cerradas con tapas. CNE-U 070.3026	Colocar tapas correspondientes.	Servicio a todo costo de Acondicionamiento del Local	Proveedor



28	Todos los circuitos eléctricos tienen protección de interruptores diferenciales. CNE-U 020.132 (RM No.175-2008-MEM)	Debe colocarse protección de interruptores diferenciales.	Servicio a todo costo de Acondicionamiento del Local	Proveedor
29	Los componentes del pozo de puesta a tierra presentan óxido, deterioro del cable de conexión, conector y varilla en mal estado de conservación. CNE-U 010.010.3	Mantenimiento correctivo de un pozo a tierra y suministro e instalación de nuevo pozo a tierra.	Servicio a todo costo de Acondicionamiento del Local	Proveedor
30	Las carcasas de los motores eléctricos estacionarios, grupos electrógenos y equipos de aire acondicionado están conectados al sistema de puesta a tierra. CNE-U 060.400, 060.402	Conectar equipos de aire acondicionado a sistema puesta a tierra.	Servicio a todo costo de Acondicionamiento del Local	Proveedor
31	Las estructuras metálicas de techos, anuncios publicitarios, canaletas y otros, que tienen instalado equipamiento eléctrico y se encuentran al alcance de una persona parada sobre el piso, deben estar conectados al sistema de puesta a tierra. CNE-U 060.002, 060.400	Conectar estructura metálica de techo y letrero publicitario a sistema puesta a tierra.	Servicio a todo costo de Acondicionamiento del Local	Proveedor
32	Los conductores eléctricos utilizados se encuentran protegidos con tubos o canaletas de PVC. CNE-U 070.212	Fomentar orden y limpieza en el área de trabajo mediante las charlas de inducción de seguridad y dejar libre las áreas de evacuación. Asimismo, señalar las zonas de trabajo y acondicionar el cableado y recubrirlo en canaletas.	Servicio a todo costo de Acondicionamiento del Local	Proveedor
33	Las cajas de paso de conductores eléctricos deben tener tapa. CNE-U 070.3002, 070.3004	Colocar tapas correspondientes.	Servicio a todo costo de Acondicionamiento del Local	Proveedor
34	La subestación está protegida con cercos, tabiques o paredes para limitar el acceso de personas no autorizadas. La estructura metálica está conectada al sistema de puesta a tierra. SUM 110A.1	Conectar estructura metálica a sistema puesta a tierra.	Servicio a todo costo de Acondicionamiento del Local	Proveedor
35	Las estructuras metálicas de soporte y/o los equipos electrónicos, deben estar conectados al sistema de puesta a tierra. CNE-U 060.102, 060.106	Conectar estructura metálica de soporte y equipos electrónicos a sistema puesta a tierra.	Servicio a todo costo de Acondicionamiento del Local	Proveedor
36	Los diagramas unifilares, plano(s) de distribución de tableros eléctricos y cuadro de cargas concuerdan con lo verificado físicamente. RNE GE 020 Art.14, CNE-U 010.008	Se deberá colocar los letreros de advertencia en los tableros eléctricos. Colocar la señalización respectiva con la actualización de las leyendas y sus diagramas unifilares, así como la identificación de tableros.	Servicio a todo costo de Acondicionamiento del Local	Proveedor
Riesgo de caídas				
Riesgo de colapso en estructuras de soporte y otros				
37	Las estructuras que soportan las antenas y/o paneles publicitarios son seguras, estables, tienen anclajes y se encuentran en buen estado de conservación, no presentan óxido o corrosión, inclinaciones que podrían desestabilizarlas y ocasionar su colapso. RNE E.090, GE.040 Art. 11 y 12.	Sustituir los materiales corroídos por materiales nuevos o realizar mantenimiento continuo colocando protector en las varillas de fierro ya que estas no pueden estar expuestas a la intemperie sin recubrimiento. Reparar, retirar o reemplazar el letreo que se encuentra en condiciones inadecuadas.	Servicio a todo costo de Acondicionamiento del Local	Proveedor
38	Las estructuras metálicas de soporte de productos de almacenamiento (racks) están fijas, asegurando su estabilidad, se encuentran en buen estado de conservación, no presentan óxido o corrosión, inclinaciones que podrían desestabilizarlas y ocasionar su colapso. RNE E.090, GE.040 Art.11 y 12	Se debe fijar los estantes al suelo o a la pared, para evitar inestabilidad o caída de estos.	Servicio a todo costo de Acondicionamiento del Local	Proveedor



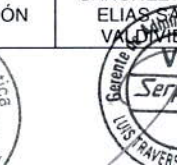
39	Las estructuras de soporte de equipos de aire acondicionado, condensadores y otros, apoyados en la pared y/o techo, están adecuadamente fijadas y en buen estado de conservación, no presentan óxido ni corrosión. Los equipos instalados sobre estas estructuras se encuentran debidamente asegurados. RNE 0.90, GE.040 Art. 11 y 12	Fijar adecuadamente y dar mantenimiento a las estructuras metálicas de soporte. Utilizar adecuadamente el material recortando a la medida de la estructura	Servicio a todo costo de Acondicionamiento del Local	Proveedor
40	Las puertas, ventanas, mamparas, techos; enchapes de muros con espejos, ubicados en áreas donde existe el riesgo de impacto accidental o de exposición de las personas ante roturas, que son de vidrio, son de vidrio templado o laminado. En caso de ser de vidrios primarios, tienen láminas de seguridad en todo el paño de vidrio u otro sistema de protección en caso de rotura. RNE E.040 Art. 23 y GE.040 Art. 11 y 12.	Fijar adecuadamente y dar mantenimiento a las estructuras metálicas de soporte. La infraestructura de lunas debe cumplir con las especificaciones que exige la norma, se debe utilizar vidrio laminado, templado que garanticen seguridad en los paños de vidrio primario en puertas, ventanas, mamparas, techos, otros. Asimismo, culminar la colocación de persianas de las ventanas.	Servicio a todo costo de Acondicionamiento del Local	Proveedor
41	El(los) tablero(s) eléctrico(s) cuenta(n) con identificación. CNE-U 020.100.1, 020.100.3.1	Se deberá colocar los letreros de advertencia en los tableros eléctricos. Colocar la señalización respectiva con la actualización de las leyendas y sus diagramas unifilares, así como la identificación de tableros.	Servicio a todo costo de Acondicionamiento del Local	Proveedor
42	Tiene directorio de los circuitos, indicando de manera visible y clara la instalación que controla. CNE-U 020.100.1, 020.100.3.1	Colocar nuevo directorio de circuitos.	Servicio a todo costo de Acondicionamiento del Local	Proveedor
43	Existe espacio libre no menor a un metro frente a los tableros eléctricos. CNE-U 020.308	Reacomodar los ambientes y mobiliario para mantener las condiciones de seguridad.	Servicio a todo costo de Acondicionamiento del Local	Proveedor
44	Existe iluminación general y de emergencia en la zona de ubicación de los tableros eléctricos. CNE-U 020.314	Sustituir luminarias quemadas y espacios vacíos con luminaria nueva y realizar el mantenimiento continuo de las mismas a fin de evitar sucesos peligrosos y contar con el suficiente alumbrado.	Servicio a todo costo de Acondicionamiento del Local	Proveedor



8. ANEXO 2. CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES PARA EJECUCIÓN DEL PLANSEP

ANEXO			
CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES PARA LA EJECUCIÓN DEL PLANSEP			
ENTIDAD PÚBLICA: SERPOST S.A. – PIURA			
RESPONSABLE DE LA ELABORACIÓN DEL PLANSEP: DEPARTAMENTO DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO			
(X) UN EOIEP		() VARIOS EOIEP	
EOIEP 1: SERPOST S.A – PIURA		GIRO O ACTIVIDAD DEL EOIEP: OFICINAS ADMINISTRATIVAS	
UBICACIÓN: JR. AYACUCHO N° 307	DISTRITO: PIURA	PROVINCIA: PIURA	DEPARTAMENTO: PIURA

N	ACTIVIDAD	RESPONSABLE		2024												2025												2026			Año
		UNIDAD ORGÁNICA	PERSONA	E	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	E	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	E	F	M	4
1	IDENTIFICACIÓN DEL/DE LOS EOIEP																														
1.1	NO SE CUENTA CON LA CERTIFICACIÓN ITSE PARA EL EDIFICIO DE SERPOST S.A – PIURA. CON MIRAS A OBTENER EL CERTIFICADO ITSE.	SUBGERENCIA DE ADMINISTRACIONES POSTALES / ADMINISTRACIÓN POSTAL	FELIPE YPARRAGUIRRE SÁNCHEZ / JOSÉ ELIAS SALAS VALDIVIESO	x	x																										
2	DIAGNÓSTICO / ESTADO SITUACIONAL DE SEGURIDAD DEL/DE LOS EOIEP																														
2.1	REVISIÓN DEL INFORME DE ESTADO SITUACIONAL DE SERPOST S.A – PIURA (ELABORADO EL 2023) *	DEPARTAMENTO DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	IVONNE CATHERINE POZO JUAREZ		x																										
3	ELABORACIÓN Y APROBACIÓN DEL PLANSEP																														
3.1	ELABORACIÓN DEL PLANSEP	DEPARTAMENTO DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	IVONNE CATHERINE POZO JUAREZ		x	x																									
3.2	APROBACIÓN DEL PLANSEP MEDIANTE ACTO RESOLUTIVO	GERENCIA GENERAL	ALEXANDER INFANTES POMAR			x																									
4	ADECUACIÓN DEL/DE LOS EOIEP																														
4.1	MANTENER LOS MEDIOS DE EVACUACIÓN LIBRE DE OBSTÁCULOS QUE IMPIDAN EL LIBRE TRÁNSITO.	SUBGERENCIA DE ADMINISTRACIONES POSTALES / ADMINISTRACIÓN POSTAL	FELIPE YPARRAGUIRRE SÁNCHEZ / JOSÉ ELIAS SALAS VALDIVIESO													x	x	x													
4.2	IMPLEMENTAR / COMPLETAR LA SEÑALIZACIÓN DE SEGURIDAD.	SUBGERENCIA DE ADMINISTRACIONES POSTALES / ADMINISTRACIÓN POSTAL	FELIPE YPARRAGUIRRE SÁNCHEZ / JOSÉ ELIAS SALAS VALDIVIESO													x	x	x													
4.3	IMPLEMENTAR EL SISTEMA DE LUZ DE EMERGENCIA.	SUBGERENCIA DE ADMINISTRACIONES POSTALES / ADMINISTRACIÓN POSTAL	FELIPE YPARRAGUIRRE SÁNCHEZ / JOSÉ ELIAS SALAS VALDIVIESO													x	x	x													
4.4	ACONDICIONAR LAS PUERTAS PARA QUE ABRAN EN EL SENTIDO DEL FLUJO DE LOS EVACUANTES O PERMANEZCAN ABIERTAS EN HORARIO DE ATENCIÓN.	SUBGERENCIA DE ADMINISTRACIONES POSTALES / ADMINISTRACIÓN POSTAL	FELIPE YPARRAGUIRRE SÁNCHEZ / JOSÉ ELIAS SALAS VALDIVIESO													x	x	x													
4.5	REEMPLAZAR GABINETES DE LOS TABLEROS	SUBGERENCIA DE ADMINISTRACIONES POSTALES / ADMINISTRACIÓN POSTAL	FELIPE YPARRAGUIRRE SÁNCHEZ / JOSÉ ELIAS SALAS VALDIVIESO													x	x	x													



[illegible]

[illegible]

* REVISIÓN DEL INFORME DE ESTADO SITUACIONAL DE SERPOST S.A. – PIURA (ELABORADO EL 2023): El Informe del Estado Situacional y la evaluación de riesgos y Condiciones de Seguridad de SERPOST S.A. – PIURA, se encuentran plasmados en el Primer y Segundo Entregable de la Orden de Servicio OS. N°6000011692, correspondiente al Servicio de Evaluación Técnica para la Determinación del Nivel de Riesgo y Elaboración de los Términos de Referencia para el Acondicionamiento N°SE para la Administración Regional de Piura – SERPOST S.A.

ANEXO 3. PRESUPUESTO DEL SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO DEL LOCAL DE SERPOST S.A. – PIURA

Presupuesto

Proyecto EVALUACION TECNICA PARA LA DETERMINACION DEL NIVEL DE RIESGO Y ELABORACION DE LOS TERMINOS DE REFERENCIA PARA EL ACONDICIONAMIENTO ITSE DE LA OFICINA POSTAL DE PIURA SERPOST S.A.

Ciente SERPOST S.A.

Ubicación PIURA - PIURA - PIURA

Costo a:

Mayo - 2023

Item	Descripción	Unidad	Medrada	Precio	Parcial	Subtotal	Total
<u>ACTIVIDADES PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD</u>							
01	<u>TRABAJOS PRELIMINARES</u>						2 335.45
01.01	LIMPIEZA MANUAL	M2	1,946.22	1.20	2,335.46		
02	<u>DESMONTAJE</u>						13,795.95
02.01	DESMONTAJE DE PUERTAS INTERIORES	UND	43.00	19.71	847.53		
02.02	DESMONTAJE DE VENTANAS	UND	44.00	42.00	1,848.00		
02.03	DESMONTAJE DE COBERTURA LIVIANA	M2	333.00	22.70	7,559.10		
02.04	DESMONTAJE DE BARANDAS, PASAMANOS, PROTECTORES Y REJAS META.	M	77.25	13.77	1,063.73		
02.05	DESMONTAJE DE DIVISIONES DE DRYWALL Y TRIPLAY	M2	73.32	17.21	1,261.84		
02.06	DESMONTAJE DE BALDOSAS EN CIELO RASO	M2	330.62	3.65	1,206.76		
03	<u>RETIRO Y LIMPIEZAS</u>						16,381.85
03.01	PICADO DE TARRAJEO EN MUROS, COLUMNAS	M2	133.45	23.33	3,113.39		
03.02	PICADO DE PISO PARA RECIBIR ACABADO DE PORCELANATO	M2	1,085.57	6.68	7,251.61		
03.03	RETIRO DE PISO DE CONCRETO	M2	42.74	14.84	634.26		
03.04	RETIRO DE PORCELANATO EN MURO DE FACHADA	M2	104.20	33.10	3,449.02		
03.05	ELIMINACION MATERIAL EXCEDENTE MANUAL	M3	43.17	44.79	1,933.58		
04	<u>TRAZO, NIVELES Y REPLANTEO</u>						6,441.99
04.01	TRAZO Y REPLANTEO PRELIMINAR	M2	1,946.22	3.31	6,441.99		
05	<u>MOVILIZACIONES</u>						5,500.00
05.01	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	GLB	1.00	3,500.00	3,500.00		
05.02	TRANSPORTE VERTICAL Y HORIZONTAL DE MATERIALES C/ EQUIPO	GLB	1.00	2,000.00	2,000.00		
06	<u>SEGURIDAD EN EL TRABAJO</u>						8,205.00
06.01	ELABORACION DEL PLAN DE VIGILANCIA Y PREVENCIÓN CONTRA EL COVID	UND	1.00	2,500.00	2,500.00		
06.02	EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL (EPI)	GLB	1.00	3,430.00	3,430.00		
06.03	EQUIPOS DE PROTECCIÓN COLECTIVA	GLB	1.00	818.00	818.00		
06.04	MEDIDAS PREVENTIVAS HABITUALES	EST	1.00	517.00	517.00		
06.05	RECURSOS PARA RESPUESTA ANTE EMERGENCIAS EN SEGURIDAD Y SALUD	GLB	1.00	940.00	940.00		
<u>ESPECIALIDAD ARQUITECTURA</u>							
07	<u>MUROS Y TABIQUES</u>						25,832.53
07.01	TABIQUERIA DRYWALL en 10cm 2 CARAS RF	M2	90.09	256.66	23,122.50		
07.02	DIVISIONES DE MELAMINE Y ALUMINIO	M2	12.71	213.22	2,710.03		
08	<u>PISOS Y PAVIMENTOS</u>						155,887.85
08.01	PISO PORCELANATO ANTIDEZLIZANTE DE 60X60 CM	M2	1,085.57	143.60	155,887.85		
09	<u>ZOCALOS Y CONTRAZOCALOS</u>						30,065.88
09.01	ZOCALO Y CONTRAZOCALO DE PORCELANATO	M2	97.28	149.24	14,518.07		
09.02	ENCHAPADO DE PORCELANATO EN MURO DE FACHADA	M2	104.20	149.24	15,550.81		
10	<u>CARPINTERIA DE MADERA</u>						36,550.00
10.01	PUERTA CONTRAPLACADA	UND	43.00	850.00	36,550.00		
<u>CARPINTERIA METALICA</u>							
11.01	PUERTA METALICA DE TUBO D EFIERRO NEGRO Y PLANCHA METALICA	UND	1.00	701.02	701.02		
11.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARANDA Y REJAS DE TUBO NEGRO LAC	M	45.65	146.74	6,696.68		
11.03	PINTURA ESMALTE, BASE ZINCROMATO (2 MANOS)	M2	5.47	13.60	74.39		
11.04	BARANDA Y PASAMANOS DE ACERO INOXIDABLE	M	32.60	556.19	18,131.79		
11.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PROTECTORES METALICOS PARA VENTANA	M2	5.54	317.35	1,758.12		



Presupuesto

Proyecto EVALUACION TECNICA PARA LA DETERMINACION DEL NIVEL DE RIESGO Y ELABORACION DE LOS
TERMINOS DE REFERENCIA PARA EL ACONDICIONAMIENTO ITSE DE LA OFICINA POSTAL DE PIURA SERPOST
S.A.

Cliente SERPOST S.A.

Ubicación PIURA - PIURA - PIURA

Costo a : Mayo - 2023

Item	Descripción	Unidad	Metrado	Precio	Parcial	Subtotal	Total
12	VIDRIOS						165,754.50
12.01	VENTANAS DE ALUMINIO CON VIDRIO TEMPLADO DE 6MM	M2	241.24	510.45	123,140.96		
12.02	LAMINADO DE VIDRIO DE 3 MICRAS EN VENTANAS	M2	61.65	50.20	3,094.83		
12.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO CORTINA	M2	59.66	658.21	39,268.81		
12.04	EMISIÓN DE CERTIFICADO DE VIDRIOS	GLB	1.00	250.00	250.00		
13	PINTURA						72,275.82
13.01	PINTURA EN CIELO RASO					13,961.32	
13.01.01	LIJADO Y LIMPIEZA EN CIELO RASO	M2	605.96	3.01	1,823.94		
13.01.02	PINTURA LATEX 2 MANOS EN CIELO RASO	M2	605.96	20.03	12,137.38		
13.02	PINTURA EN MUROS					47,947.62	
13.02.01	LIJADO Y LIMPIEZA EN MUROS INTERIORES	M2	2,569.54	2.07	5,318.95		
13.02.02	PINTURA LATEX SUPERMATE EN INTERIORES	M2	2,569.54	16.59	42,628.67		
13.03	PINTURA EN EXTERIORES					10,366.83	
13.03.01	LIJADO Y LIMPIEZA EN MUROS EXTERIORES	M2	469.09	3.16	1,482.32		
13.03.02	PINTURA LATEX SUPERMATE EN EXTERIORES	M2	469.09	18.94	8,884.56		
14	VARIOS						24,276.44
14.01	CIELO RASO CON BALDOSAS e=1/2"	M2	330.62	52.60	17,390.61		
14.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRERO PUBLICITARIO LUMINOSO 5.30 x	UND	2.00	2,500.00	5,000.00		
14.03	LIMPIEZA FINAL	M2	1,946.22	0.97	1,887.83		
15	MOBILIARIO						17,650.00
15.01	MANTENIMIENTO DE MODULO DE ATENCION AL PUBLICO	UND	1.00	200.00	200.00		
15.02	DIVISOR	UND	1.00	450.00	450.00		
15.03	ESCRITORIO DE MELAMINE E=18MM	UND	15.00	600.00	9,000.00		
15.04	SILLAS ERGONOMICAS	UND	15.00	400.00	6,000.00		
15.05	BANQUETAS DE RECEPCION	UND	4.00	500.00	2,000.00		
16	RESANE						6,894.03
16.01	RESANE, TARRAJEO EN MUROS, COLUMNAS	M2	133.45	51.66	6,894.03		
17	ESTRUCTURAS METALICAS Y COBERTURAS						74,109.66
17.01	COBERTURA DE TR4					74,109.66	
17.01.01	PLANCHA METALICA Y PERNOS DE ANCLAJE	UND	32.00	262.30	8,393.60		
17.01.02	COLUMNAS METALICA DE 4"x4"x3 mm	M	76.80	131.96	10,134.53		
17.01.03	VIGA METALICA 4"x4"x3mm	M	231.88	95.67	22,183.96		
17.01.04	CORREAS METALICAS DE 1 1/2"x1 1/2"x2mm	M	87.27	33.43	2,917.44		
17.01.05	COBERTURA METALICA CON TR4 ALUZINC - 0.4mm	M2	420.01	72.57	30,480.13		
18	TRABAJOS PRELIMINARES						2,808.96
18.01	DESMONTAJE DE APARATOS SANITARIOS	UND	32.00	87.75	2,808.96		
19	APARATOS SANITARIOS						19,563.43
19.01	INODORO TANQUE BAJO BLANCO	UND	15.00	437.81	6,567.15		
19.02	LAVATORIOS TIPO OVALIN BLANCO EMPOTRADO EN MESADA	UND	4.00	650.00	2,600.00		
19.03	SUMINISTRO INSTALACION DE LAVATORIO BLANCO SEGUN DISEÑO + PED	UND	11.00	415.32	4,568.52		
19.04	GRIFERIA PARA LAVATORIO	UND	15.00	114.97	1,724.55		
19.05	GRIFERIA DE 1/2" PARA ZONA DE CARGA	UND	1.00	43.98	43.98		
19.06	PAPELERA INDUSTRIAL	UND	11.00	172.95	1,902.45		
19.07	DISPENSADOR DE JABON	UND	11.00	109.98	1,209.78		
19.08	PRUEBA HIDRAULICA RED DE AGUA	M	100.00	9.47	947.00		

ESPECIALIDAD ESTRUCTURAS

ESPECIALIDAD INSTALACIONES SANITARIAS



Presupuesto

Proyecto EVALUACION TECNICA PARA LA DETERMINACION DEL NIVEL DE RIESGO Y ELABORACION DE LOS TERMINOS DE REFERENCIA PARA EL ACONDICIONAMIENTO ITSE DE LA OFICINA POSTAL DE PIURA SERPOST S.A.

Cliente SERPOST S.A.

Ubicación PIURA - PIURA - PIURA

Costo a :

Mayo - 2023

Item	Descripción	Unidad	Metrado	Precio	Parcial	Subtotal	Total
20	ACCESORIOS DE REDES						2.033,75
20.01	REGISTRO ROSCADO DE BRONCE 4"	UND	13,00	69,95	909,35		
20.02	TRAMPA 1" 62" DE ACERO INOX. PARA LAVATORIO/LAVADEROS	UND	15,00	74,96	1.124,40		
21	TANQUE ELEVADO						1.919,58
21.01	DESMONTAJE DE VALVULAS, TUB. Y ACCESORIOS DEL TANQUE ELEVADO	GLB	2,00	316,52	633,04		
21.02	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DEL TANQUE ELEVADO	GLB	2,00	393,27	786,54		
21.03	VALVULAS Y ACCESORIOS					500,00	
21.03.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULERIA, ACCESORIOS Y EQUIP.	GLB	2,00	250,00	500,00		
22	DRENAJE PLUVIAL						3.030,66
22.01	PLATINA PORTACANAL	UND	8,00	23,72	189,76		
22.02	CANALETA ALU/ZINC E=0.4mm	M	29,09	45,90	1.335,23		
22.03	TUBERIA PVC SAP 3" EN MONTANTE EXPUESTA	M	15,00	46,73	700,95		
22.04	CUNETA DE DRENAJE					804,72	
22.04.01	EXCAVACION MANUAL EN TERRENO NORMAL	M3	0,76	89,85	68,29		
22.04.02	ACARREO DE MATERIAL EXCEDENTE	M3	0,95	96,24	53,43		
22.04.03	ELIMINACION MATERIAL EXCEDENTE MANUAL	M3	0,95	76,79	72,95		
22.04.04	CUNETA DE DRENAJE DE CONCRETO F'C= 210 KG/CM2	M3	0,23	483,02	111,09		
22.04.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE ACERO PARA CUNETA D	M	6,30	79,20	498,96		
23	VARIOS						1.126,23
23.01	EMPALME DE TUB. 64" PROYECTADA A C.R. EXISTENTE	UND	1,00	83,29	83,29		
23.02	PRUEBA ESCORRENTIA DE TUB. PIDESAQUE	M	50,00	3,70	185,00		
23.03	ESTRUCTURA METALICA PARA TANQUE ELEVADO	UND	2,00	428,97	857,94		
ESPECIALIDAD INSTALACIONES ELECTRICAS							
24	TRABAJOS PRELIMINARES						4.515,04
24.01	RETIRO DEL CABLEADO EXISTENTE	M	565,20	1,73	977,80		
24.02	DESMONTAJE DE TABLEROS ELECTRICOS.	UND	5,00	199,16	995,80		
24.03	DESMONTAJE DE LUMINARIAS	UND	51,00	32,92	1.678,92		
24.04	DESMONTAJE DE ACCESORIOS ELÉCTRICOS	UND	4,00	26,34	105,36		
24.05	RETIRAR EXTENSIONES O ADAPTADORES DE LOS CIRCUITOS DE TOMACO	UND	23,00	32,92	757,16		
25	SALIDAS PARA ALUMBRADO, TOMACORRIENTES, FUERZAS Y SEÑALES DESDE						11.601,62
25.01	LUMINARIA PANEL LED 60x60cm 40W LUZ BLANCA 3.800 Lumenes	UND	58,00	186,19	10.799,02		
25.02	SALIDAS PARA LUMINARIAS	PTO	20,00	40,13	802,60		
26	CONDUCTORES ELECTRICOS						8.953,74
26.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE NH-80 450/750V 2.5mm2	M	567,00	6,96	3.946,32		
26.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE NH-80 450/750V 4mm2	M	562,00	8,91	5.007,42		
27	TABLERO DE DISTRIBUCION Y CONTROL						30.329,86
27.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE DISTRIBUCION	UND	5,00	3.600,91	18.004,55		
27.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTORES DIFERENCIALES EN TAB	UND	32,00	174,84	5.594,88		
27.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVES ITM	UND	8,00	223,21	1.785,68		
27.04	COLOCACIÓN DE DIAGRAMAS UNIFILARES A TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN	UND	5,00	434,35	2.171,75		
27.05	COLOCACIÓN DE LINEA A TIERRA CON BORNERAS DE LLAVE PRINCIPAL Y	UND	4,00	439,60	1.758,40		
27.06	INSTALACIÓN DE LUCES DE EMERGENCIA EN TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN	UND	5,00	202,92	1.014,60		
28	SISTEMA CONTRA INCENDIO						26.359,52
28.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EXTINTORES ABC 12 KG	UND	44,00	228,98	10.075,12		
28.02	SUMINISTRO E INSTALACION DEL MODULO DE SISTEMA DE ALARMA CONTI	UND	4,00	4.071,10	16.284,40		
29	ACCESORIOS ELECTRICOS						15.894,15



Presupuesto

Proyecto EVALUACION TECNICA PARA LA DETERMINACION DEL NIVEL DE RIESGO Y ELABORACION DE LOS
TERMINOS DE REFERENCIA PARA EL ACONDICIONAMIENTO ITSE DE LA OFICINA POSTAL DE PIURA SERPOST
S.A.

Cliente SERPOST S.A.

Ubicación PIURA - PIURA - PIURA

Costo a : Mayo - 2023

Item	Descripción	Unidad	Metrado	Precio	Parcial	Subtotal	Total
29.01	TOMACORRIENTE UNIVERSAL DOBLE 2X16A-T 250V BLANCO. INCLUYE CAJ	UND	113.00	71.89	8,123.57		
29.02	RECUBRIR PAREDES PARA ADECUAR LOS CABLES SUELTOS	M	8.00	51.83	414.64		
29.03	ACONDICIONAR EL CABLEADO Y RECUBRIRLO EN CANALETAS	M	153.00	23.47	3,590.91		
29.04	RECUBRIR EL CABLE EN CANALETAS	M	85.00	25.03	2,127.55		
29.05	MANTENIMIENTO DE LOS TOMACORRIENTES	UND	67.00	24.44	1,637.48		
30	EQUIPOS ELECTRICOS						6,353.41
30.01	MANTENIMIENTO DE LUCES DE EMERGENCIA	UND	10.00	41.46	414.60		
30.02	MANTENIMIENTO DE POZO A TIERRA	UND	1.00	500.00	500.00		
30.03	MANTENIMIENTO DE SISTEMA DE COMUNICACIÓN CCTV	GLB	1.00	2,894.86	2,894.86		
30.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE POZO A TIERRA	UND	1.00	2,573.95	2,573.95		
31	CERTIFICADOS Y PROTOCOLOS						2,100.00
31.01	EMISIÓN DE CERTIFICADO DE LUCES DE EMERGENCIA	GLB	1.00	250.00	250.00		
31.02	EMISIÓN DE CERTIFICADO DE SISTEMA DE ALARMA CONTRA INCENDIOS	GLB	1.00	250.00	250.00		
31.03	EMISIÓN DE PROTOCOLO DE POZO A TIERRA	UND	1.00	250.00	250.00		
31.04	EMISIÓN DE CERTIFICADO DE DETECTORES DE HUMO	GLB	1.00	250.00	250.00		
31.05	PROTOCOLO PRUEBAS SISTEMA DE CCTV	GLB	1.00	500.00	500.00		
31.06	PROTOCOLO PRUEBAS SISTEMA DE COMUNICACIÓN	GLB	1.00	600.00	600.00		

SEÑALIZACION

32	SEÑALÉTICA Y EVACUACION						6,362.06
32.01	SEÑALÉTICA					6,362.06	
32.01.01	SEÑAL DE EVACUACION					1,625.00	
32.01.01.01	ZONA SEGURA EN CASO DE SISMO	UND	17.00	25.00	425.00		
32.01.01.02	RUTA SALIDA	UND	48.00	25.00	1,200.00		
32.01.01.03	SALIDA	UND	4.00	25.00	100.00		
32.01.01.04	PUNTO DE REUNION EN CASO DE EMERGENCIA	UND	2.00	25.00	50.00		
32.01.01.05	BOTQUIN	UND	2.00	25.00	50.00		
32.01.02	SEÑALES DE EQUIPOS CONTRA INCENDIOS					3,150.00	
32.01.02.01	LUCES DE EMERGENCIA	UND	20.00	25.00	500.00		
32.01.02.02	SIRENA CON LUZ ESTROBOSCOPICA	UND	4.00	25.00	100.00		
32.01.02.03	MÓDULO DE CENTRAL DE ALARMA CONTRA INCENDIO	UND	4.00	25.00	100.00		
32.01.02.04	SENSOR DE HUMO	UND	50.00	25.00	1,250.00		
32.01.02.05	PULSADOR DE ALARMA	UND	4.00	25.00	100.00		
32.01.02.06	EXTINTOR POLVO QUÍMICO SECO (clase ABC)	UND	44.00	25.00	1,100.00		
32.01.03	SEÑALÉTICA (SEÑAL PROHIBIDA)					475.00	
32.01.03.01	PROHIBIDO FUMAR	UND	11.00	25.00	275.00		
32.01.03.02	PELIGRO RIESGO ELECTRICO	UND	6.00	25.00	150.00		
32.01.03.03	POZO TIERRA	UND	2.00	25.00	50.00		
32.01.04	SEÑALÉTICA DE INFORMACION					450.00	
32.01.04.01	SSH VARONES Y DAMAS	UND	12.00	25.00	300.00		
32.01.04.02	Aforo MAXIMO	UND	6.00	25.00	150.00		
32.01.05	INSTALACIONES					462.06	
32.01.05.01	INSTALACION DE SEÑALÉTICAS	UND	151.00	3.06	462.06		

COSTO DIRECTO		832,299.09
GASTOS GENERALES	5 %	41,614.95
UTILIDAD	5 %	41,614.95
SUB TOTAL		915,529.00
IGV.	18 %	164,795.22
PRESUPUESTO TOTAL		1,080,324.22

Son : UN MILLON OCHENTA MIL TRECIENTOS VEINTI CUATRO CON 22/100 SOLES

